

Протокол № 2

Общего собрания собственников помещений Жилищно-строительного кооператива №76 «Строитель-3» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, пр.К.Маркса, 182/1.
общая площадь дома - 2861,3 кв.м.,
площадь помещений собственников жилых - 2123,8 кв.м.

05 апреля 2012г.

Магнитогорский городской округ

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников собрания 26 человек, что составляет 1371,7 кв.м или 64,59% от общего количества голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2123,8 голосов (1 голос – 1 м² площади помещений собственников в многоквартирном доме).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания и предоставления им права подписей протокола ЖСК № 76 «Строитель -3».
2. Отчет председателя о проделанной работе за 2010, 2011 года.
3. Перевыборы правления, председателя.
4. Избрание ревизионной комиссии.
5. Устранение замечаний согласно акту проверки по пожарной безопасности.
6. Избрание ответственного по пожарной безопасности.
7. Проведение субботника.
8. Обрезка деревьев на прилегающей территории (провести в ноябре-декабре).
9. Увеличение тамбура и установка тамбурной двери на 1 этаже 2 подъезда квартира 21,22.

По первому вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем собрания председателя правления Архипову Зою Дмитриевну. Секретарем собрания собственника помещения кв. 4 Биктемирову Фаузию Галимзяновну и наделить их правом подписания протокола общего собрания.

Решение по первому вопросу **принято.**

По второму вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять отчет председателя о проделанной работе за 2010, 2011 года.

Решение по второму вопросу **принято.**

По третьему вопросу дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать правление в количестве 5 человек: Шлапак Ирина Семеновна- кв.5; Деревягина Валентина Владимировна- кв.16; Архипова Зоя Дмитриевна – кв.20; Яковлева Татьяна Николаевна- кв.28; Соколов Евгений Владимирович- кв.39. Председателя правления Архипову Зою Дмитриевну установленным окладом 4000 (четыре тысячи) рублей.

Решение по третьему вопросу **принято.**

По четвертому вопросу дня собственики помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать ревизионную комиссию Роговских Валентину Викторовну.

Решение по четвертому вопросу принято.

По пятому вопросу дня собственики помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить решетки на подвальных окнах со стороны фасада, сделать остекление подвала.

Решение по пятому вопросу принято.

По шестому вопросу дня собственики помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать ответственного по пожарной безопасности Соколова Евгения Владимировича.

Решение по шестому вопросу принято.

По седьмому вопросу дня собственики помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить уборку прилегающей территории дома дворнику и произвести оплату в размере 1200(Одной тысячи двести) рублей.

Решение по седьмому вопросу принято.

По восьмому вопросу дня собственики помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Обрезку деревьев произвести в ноябре-декабре согласно акту.

Решение по восьмому вопросу принято.

По девятому вопросу дня собственики помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

За» - 1371,7 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

«Против» - 0; «Воздержалось» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Разрешить увеличение тамбура и установку тамбурной двери в квартире 21,22.

Решение по девятому вопросу принято.

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул.К.Маркса 182/1

Архипова З.Д.

Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул.К.Маркса 182/1

Биктимирова Ф.Г.